



RESIDENCIAL SAMPEDRO  
SOTO DE LA MARINA - BEZANA

### PARCELARIO



PARCELA 595,48 m<sup>2</sup>



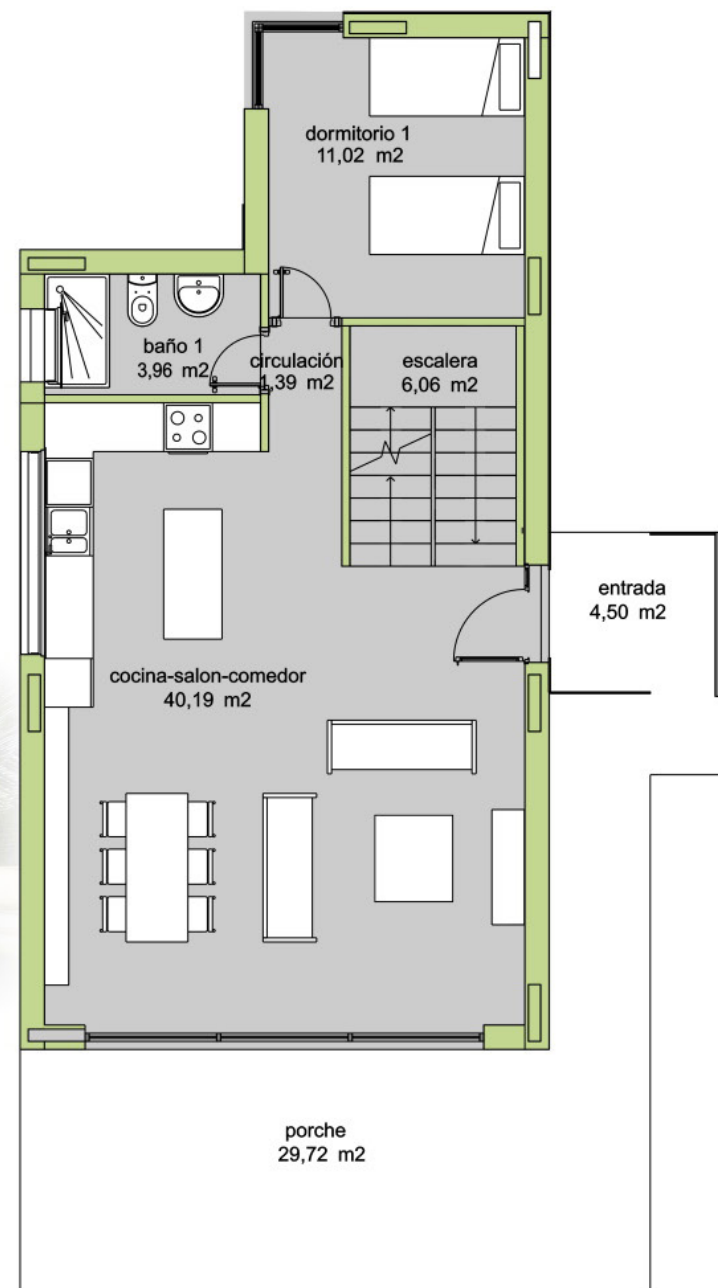
# planta Baja

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 213,34 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE UTIL VIVIENDA: 175,89 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES	UTILES
circulación	1,39 m <sup>2</sup>
cocina-salon-comedor	40,19 m <sup>2</sup>
baño 1	3,96 m <sup>2</sup>
escalera	6,06 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	11,02 m <sup>2</sup>
entrada	4,50 m <sup>2</sup>
porche	29,72 m <sup>2</sup>



VALNERA  
HOMES





-Este plano puede ser sometido a variaciones por parte de la dirección técnica.  
-Mobiliario y decoración a título orientativo, no incluido en la vivienda.  
-Las superficies son aproximadas y no tienen carácter contractual.

[www.valnerahomes.com](http://www.valnerahomes.com)

942 30 49 49

c/ Isabel II, 8 principal 39002 Santander

¡Síguenos!   

VALNERA  
HOMES



RESIDENCIAL SAMPEDRO  
SOTO DE LA MARINA - BEZANA

### PARCELARIO



PARCELA 595,48 m<sup>2</sup>

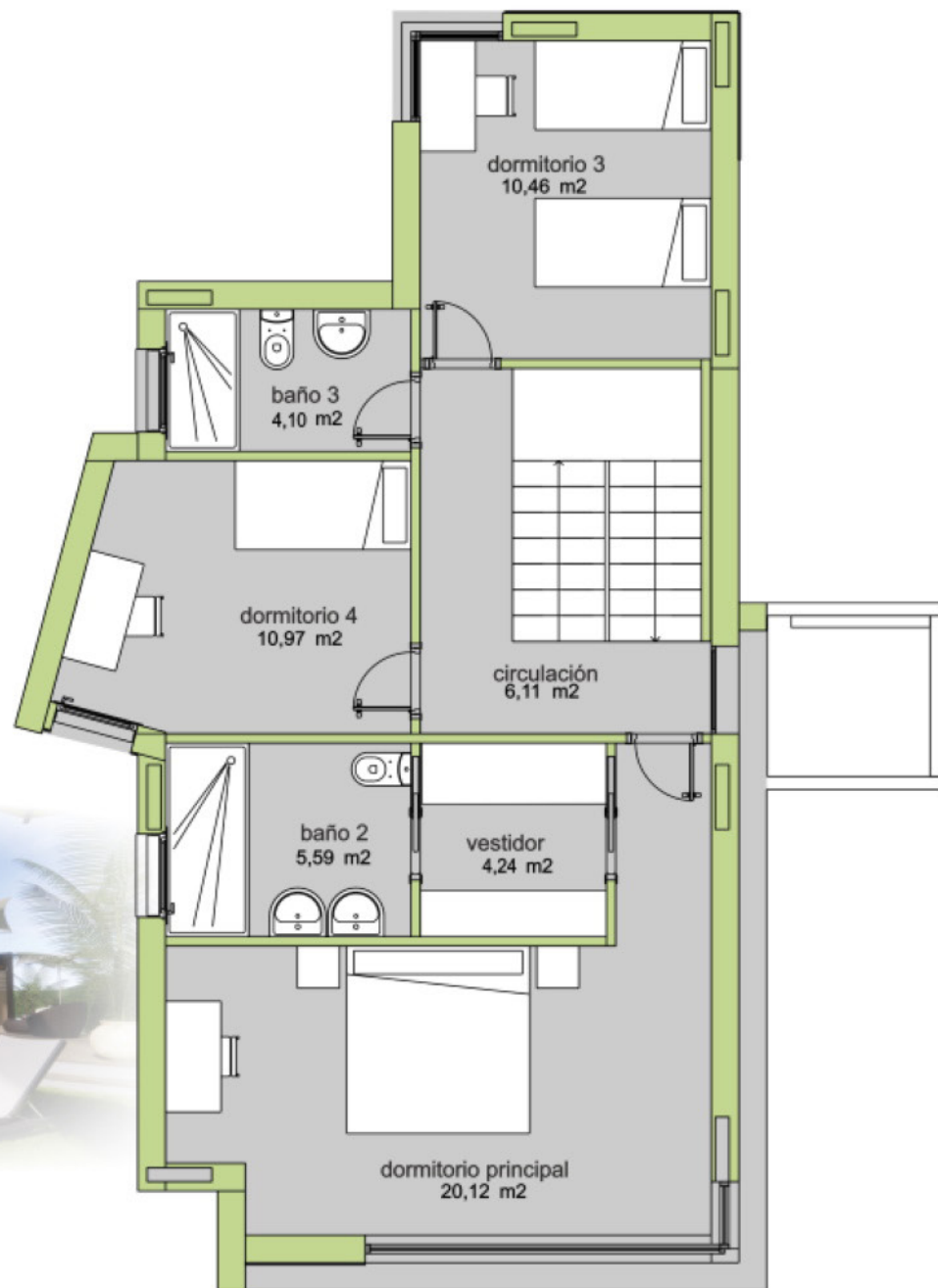


# planta Primera

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 213,34 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE UTIL VIVIENDA: 175,89 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES	UTILES
circulación	6,11 m <sup>2</sup>
dormitorio principal	20,12 m <sup>2</sup>
vestidor	4,24 m <sup>2</sup>
baño 2	5,59 m <sup>2</sup>
baño 3	4,10 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10,46 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	10,97 m <sup>2</sup>

VALNERA  
HOMES




-Este plano puede ser sometido a variaciones por parte de la dirección técnica.  
-Muebles y decoración a título orientativo, no incluido en la vivienda.  
-Las superficies son aproximadas y no tienen carácter contractual.

[www.valnerahomes.com](http://www.valnerahomes.com)

942 30 49 49

c/ Isabel II, 8 principal 39002 Santander

¡Síguenos!   

VALNERA  
HOMES



RESIDENCIAL SAMPEDRO  
SOTO DE LA MARINA - BEZANA

### PARCELARIO



PARCELA 595,48 m<sup>2</sup>



# planta Sotano

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 213,34 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE UTIL VIVIENDA: 175,89 m<sup>2</sup>

SUPERFICIES	UTILES
escalera	4,64 m <sup>2</sup>
diafano	11,38 m <sup>2</sup>
garaje	35,58 m <sup>2</sup>
ampliación	16,14 m <sup>2</sup>



VALNERA  
HOMES



-Este plano puede ser sometido a variaciones por parte de la dirección técnica.  
-Mobiliario y decoración a título orientativo, no incluido en la vivienda.  
-Las superficies son aproximadas y no tienen carácter contractual.

[www.valnerahomes.com](http://www.valnerahomes.com)

942 30 49 49

c/ Isabel II, 8 principal 39002 Santander

¡Síguenos!

VALNERA  
HOMES